ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО
Вх. №3-04-24/23.11.2020г.

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Трифон Панчев

Кмет на Община Дряново

Относно: Даване на съгласие за разпореждане с общински имот за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ за УПИ I-за „Комплексно жилищно строителство" от кв. 26 по регулационния план /РП/ на гр. Дряново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на общинска администрация е постъпило заявление вх. № ОБА 3-04-24/19.11.2020г. на Цветан Йорданов - собственик на ПИ с идентификатор 23947.501.1457 по кадастралната карта /КК/ на гр. Дряново с искане за допускане изработването на проект за ЧИ на ПУП – ПР за УПИ I- за „Комплексно жилищно строителство" от кв. 26 по РП на гр. Дряново.

С предложението се предвижда промяна на уличната и дворищната регулация за УПИ I- за „Комплексно жилищно строителство" от кв. 26, което включва следните изменения:

- да се заличи улица /проектирана и нереализирана/ в участъка с о.т. 268-269-239-240-237, като се заличат о.т. 269-239-240;
- проектира се нова улица с нови о.т. 268а-268б-268в-268г-268д-268е-268ж-268з-268и-268к, която да минава по съществуващата улица обслужваща жилищния комплекс;
- от УПИ I- за „комплексно жилищно строителство" от кв. 26 да се образуват два нови урегулирани поземлени имоти - УПИ V с отреждане – за „комплексно жилищно строителство – обществено обслужване" и УПИ VI с отреждане – за „комплексно жилищно строителство". Останалата част от УПИ I- за „Комплексно жилищно строителство" от кв. 26 да запази своето отреждане;
- Новообразуваният УПИ V от кв.26, да се отреди за ПИ с идентификатор 23947.501.1457 по КК на гр. Дряново. УПИ V е с площ 514м^2;

Така описаните промени са показани в текстовата и графична част на предложението за ЧИ на ПУП-ПР.

Предвид изложеното дотук, предлагам Общински съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Общински съвет - гр. Дряново дава съгласие за разпореждане с общински имот за изработването на проект за частично изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ I- за „Комплексно жилищно строителство" от кв. 26 по РП на гр. Дряново.

С предложението се предвижда промяна на уличната и дворищната регулация за УПИ I- за „Комплексно жилищно строителство" от кв. 26, което включва следните изменения:

- да се заличи улица /проектирана и нереализирана/ в участъка с о.т. 268-269-239-240-237, като се заличат о.т. 269-239-240;
- проектира се нова улица с нови о.т. 268а-268б-268в-268г-268д-268е-268ж-268з-268и-268к, която да минава по съществуващата улица обслужваща жилищния комплекс;
- от УПИ I- за „комплексно жилищно строителство" от кв. 26 да се образуват два нови урегулирани поземлени имоти - УПИ V с отреждане – за „комплексно жилищно строителство – обществено обслужване" и УПИ VI с отреждане – за „комплексно жилищно строителство". Останалата част от УПИ I- за „Комплексно жилищно строителство" от кв. 26 да запази своето отреждане;
- Новообразуваният УПИ V от кв.26, да се отреди за ПИ с идентификатор 23947.501.1457 по КК на гр. Дряново. УПИ V е с площ 514м^2;

Така описаните промени са показани в текстовата и графична част на предложението за ЧИ на ПУП-ПР.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Приложение: 1. Заявление за допускане вх. № ОбА 3-04-24/19.11.2020г.
2. Графично предложение за изменение на ПУП – ПР;
3. Задание за изработване на ПУП.

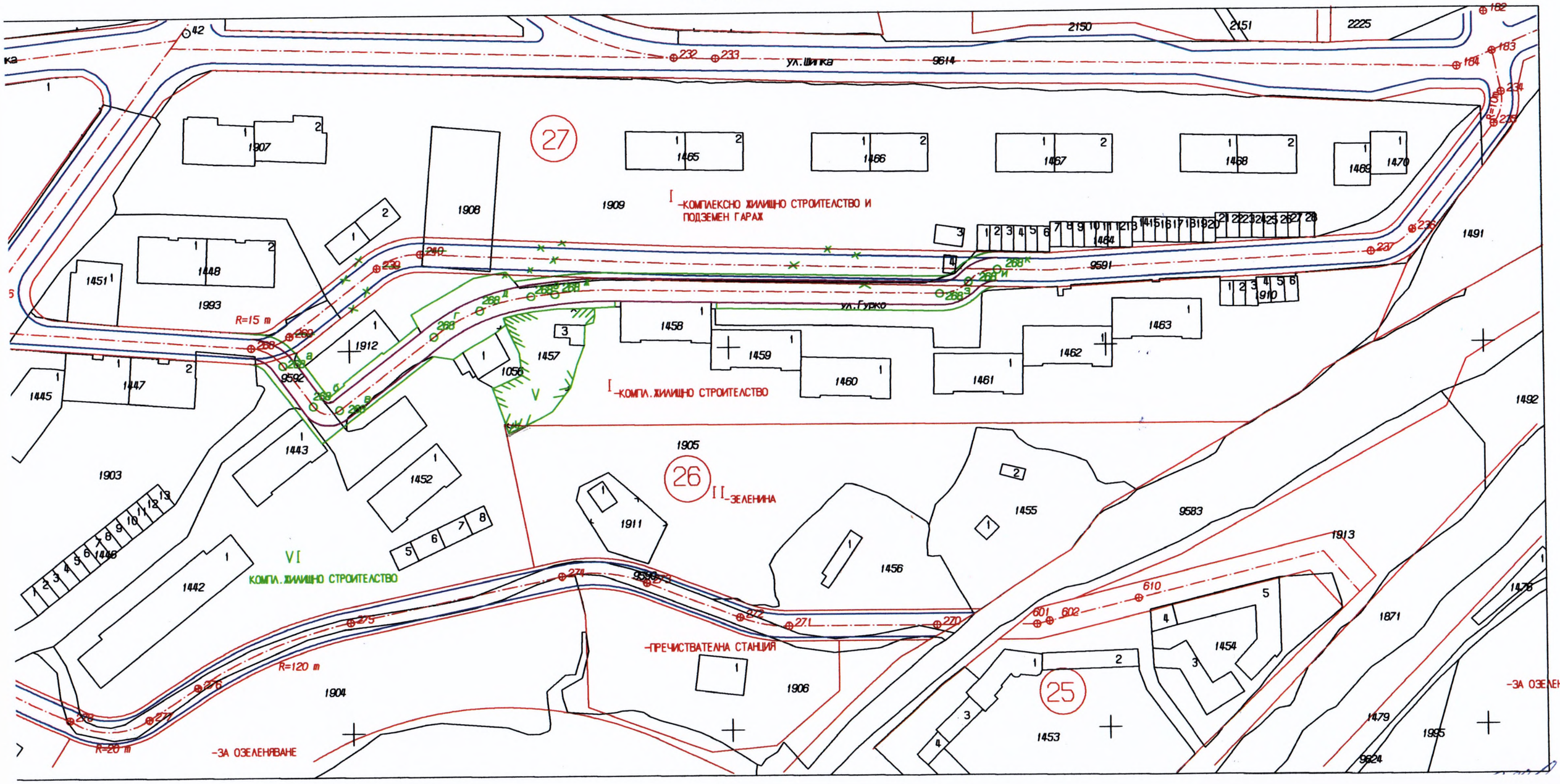
ТРИФОН ПАНЧЕВ
Кмет на община Дря

(c) АКСТЪР

ПУП за ЧИ на ЗРП/ПР/
за образуване на нов УПИ V, кв.26

по плана на гр.Дряново, общ.Дряново

ПРЕДЛОЖЕНИЕ



М 1:1000

КАМАРА НА ИНЖ
ПЪЛНА П
Секция:
ГПГ
Части на проекта: